

CONTRATTI DI LOCAZIONE



Milano Metropoli



Cosa possiamo fare per te

Puoi rivolgerti alle nostre sedi CAF per:

- ✓ Redigere e trasmettere ad Agenzia Entrate il contratto di locazione
- ✓ Redigere il contratto di comodato gratuito
- ✓ Compilare e trasmettere il modello RLI, calcolare le imposte dovute.

Siamo inoltre in grado di assisterti negli adempimenti successivi quali:

- ✓ proroghe
- ✓ risoluzioni anticipate
- ✓ pagamento delle annualità successive
- ✓ subentri

e per orientarti nella scelta di tassazione più vantaggiosa, "ordinaria" o "cedolare secca".

CONTRATTI DI LOCAZIONE



Milano Metropoli



ELENCO DEI DOCUMENTI NECESSARI PER LA REGISTRAZIONE DI UN NUOVO CONTRATTO

- Fotocopia del documento di identità del locatore
- Fotocopia codice fiscale del Locatore/i
- Fotocopia del documento di identità del Conduttore/i
- Fotocopia codice fiscale del Conduttore/i
- Estremi catastali dell'immobile/i da locatore (visura catastale) o atto da cui si evincono gli estremi catastali dell'immobile da locare
- Originale dell'Attestato della Prestazione Energetica (APE)

ELENCO DEI DOCUMENTI NECESSARI PER GLI ADEMPIMENTI SUCCESSIVI (proroghe, risoluzioni, subentri, pagamento annualità successive)

- Fotocopia del documento di identità del Locatore/i
- Codice fiscale del Locatore/i
- Fotocopia del documento di identità del Conduttore/i
- Codice fiscale del Conduttore/i
- Copia del contratto di locazione con gli estremi di registrazione